edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAVA SAS

ACTA No. 25 Fecha: 3 12 2024
Día - Mes - Año

INFORMACIÓN GENERAL

OBRA: Pavimentación de la vía urbanas en el municipio de Santafe de Antioquia

CONTRATO No.	CONTRATISTA:	INTERVENTOR:
CD-016-2024	Corporación ecologica unidos por el medio ambiente	IR INVERSIONES RAVA SAS.

El día 23 del mes de 12, se reunieron Alejandro Carvajal Castrillon. c.c. 1152460490 Residente de la obra del contratista corporacion ecologica unidos por el medio ambiente, y Jenifer del carmen Perez espinosa c.c. 42936857 propietario o habitante del inmueble ubicado en Avenida 18 # 11-16- para dejar constancia escrita de lo observado.

1. Registro fotográfico* (lado que se impacta directamente por el proyecto como: fachada frontal, fachadas laterales, interior, acceso, etc.)

2. Datos del predio

Nombre del habitante del inmueble: Jenifer de carmen Perez espinosa

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro ¿Cuál? ___

Nombre del Propietario: Jairo Zuluaga

Dirección: Avenida 18 # 11-15

Teléfono(s) 324 488 2500

No. de pisos: 2 Longitud del frente y/o lado de influencia de la obra (Mts): 1,80

Servicios públicos	Si	No		Si	No
1. Agua	☑	☐	5. Gas	☑	☒

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAVA SAS

2. Alcantarillado ☒

3. Energía ☒

4. Teléfonos ☐

☐ 6, Televisión.cable ☐

☐ 7, Otros ☐ ☑

☑

¿Cuál? _____

Tipo de Predio ☐

1. Monumento Nacional

2. Patrimonio Arquitectónico ☐

3. Equipamiento de servicios ☐

4. Vivienda construida ☒

5. En construcción ☐

6. Otro ☐

¿Cuál? _____

Datos del predio Continuación

Uso Actual

1. Residencial ☐

2. Comercial ☒

3. Mixto ☐

4. Industrial ☐

. 5. Institucional ☐

6 . Recreacional ☐

7, Baldío ☐

8, Otro ☐

¿Cuál? _____

Accesos

	Si	No
1. Garaje	☐	☒
2. ¿El garaje se usa cómo comercio?	☐	☐
3.Acceso para discapacitados	☒	

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAVA SAS

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

3.1. ESTRUCTURA: mampostería y losa en concreto.	3.6. GRIETAS Y FISURAS: en muros interiores y cubierta.
3.2. MUROS: con fisuras en varias áreas.	3.7. HUMEDADES: NO presenta
3.3. CUBIERTA: losa en concreto con algunas fisuras.	3.8. ACCESOS: escalon
3.4. ~~PISOS.~~ baldosa de cerámica aparentemente sin fisuras ni fracturas.	3.9. DESPLAZAMIENTOS: NO presenta.
3.5. FACHADA: Entrada grande, muros en buen estado, aparentemente sin fisuras.	3.10. OTRO: ¿Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES: Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral 3:

4.1 Aspectos relevantes de la dimensión técnica:

estructura residencial con buen estado aparentemente.

4.2 Aspectos relevantes de la dimensión social: En desacuerdo con el proyecto por fechas de festividades.

4.3 Aspectos relevantes de la dimensión ambiental: NO hay buen manejo de la basura

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAYA SAS

Alejandro C
RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA

HERNAN DARIO MARTINEZ
VB. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Yeny Perez
PROPIETARIO O HABITANTE DEL INMUEBLE

TESTIGO Y/U OTRO

* Este documento estará apoyado de un registro fotográfico detallado en la cual se evidencie la fecha de la foto.